

**Α.Φ.Η.Σ. ΚΥΠΡΟΣ ΛΙΜΙΤΕΔ**

**ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2022

DRAFT as at 19/4/2023

**Α.Φ.Η.Σ. ΚΥΠΡΟΣ ΛΙΜΙΤΕΔ**

**ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2022

**ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ**

|   | <u>Σελίδα</u> |
|---|---------------|
| Αξιωματούχοι και Επαγγελματικοί Σύμβουλοι           | 1             |
| Έκθεση Ανεξάρτητων Ελεγκτών                         | 2 - 4         |
| Κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης                  | 5             |
| Κατάσταση αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εσόδων | 6             |
| Κατάσταση αλλαγών καθαρής θέσης                     | 7             |
| Κατάσταση ταμειακών ροών                            | 8             |
| Σημειώσεις στις οικονομικές καταστάσεις             | 9 - 31        |

**Α.Φ.Η.Σ. ΚΥΠΡΟΣ ΛΙΜΙΤΕΔ****ΑΞΙΩΜΑΤΟΥΧΟΙ ΚΑΙ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ**

|                                  |  |
|----------------------------------|--|
| Διοικητικό Συμβούλιο - Τάξης "Α" | Κρίς Χριστοδούλου - Πρόεδρος<br>Ανδρέας Κόκκινος<br>Χρίστος Κατσαφάδος<br>Πάμπος Χαραλάμπους<br>Μικέλλης Χρίστου<br>Λεωνίδα Θεοδούλου          |
| Διοικητικό Συμβούλιο - Τάξης "Β" | Μάριος Τσιακκής - Αντιπρόεδρος<br>Ανδρέας Ανδρέου  |
| Γραμματέας                       | Κυριάκος Παρπούνας   |
| Ανεξάρτητοι Ελεγκτές             | KPMG Limited   |
| Νομικοί Σύμβουλοι                | Ανδρέας Θ. Σοφοκλέους Δ.Ε.Π.Ε.   |
| Τραπεζίτες                       | Τράπεζα Κύπρου Δημόσια Εταιρία Λτδ<br>Ελληνική Τράπεζα Δημόσια Εταιρεία Λτδ<br>Societe Generale Bank - Cyprus Limited<br>Alpha Bank Cyprus Ltd |
| Εγγεγραμμένο Γραφείο             | Τσερίου 229<br>2047 Στρόβολος<br>Λευκωσία<br>Κύπρος  |

**ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ****ΠΡΟΣ ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΗΣ****Α.Φ.Η.Σ. ΚΥΠΡΟΣ ΛΙΜΙΤΕΔ****Έκθεση επί του ελέγχου των οικονομικών καταστάσεων*****Γνώμη***

Έχουμε ελέγξει τις οικονομικές καταστάσεις της Α.Φ.Η.Σ. Κύπρος Λίμιτεδ (η 'Εταιρεία'), οι οποίες παρουσιάζονται στις σελίδες 5 μέχρι 31 και αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης στις 31 Δεκεμβρίου 2022, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εσόδων, αλλαγών καθαρής θέσης και ταμειακών ροών για το έτος που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων συμπεριλαμβανομένου περιλήψης σημαντικών λογιστικών αρχών.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις δίνουν αληθινή και δίκαιη εικόνα της χρηματοοικονομικής θέσης της Εταιρείας στις 31 Δεκεμβρίου 2022, και της χρηματοοικονομικής της επίδοσης και των ταμειακών ροών της, για το έτος που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση ('ΔΠΧΑ-ΕΕ') και τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ. 113, όπως τροποποιείται από καιρού εις καιρό (ο 'περί Εταιρειών Νόμος, Κεφ. 113').

***Βάση γνώμης***

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου ('ΔΠΕ'). Οι ευθύνες μας, με βάση τα πρότυπα αυτά, περιγράφονται περαιτέρω στο τμήμα της έκθεσής μας '*Ευθύνες των ελεγκτών για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων*'. Παραμείναμε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με το Διεθνή Κώδικα Δεοντολογίας Λογιστών (συμπεριλαμβανομένων των Διεθνών Προτύπων Ανεξαρτησίας) που εκδίδεται από το Διεθνές Συμβούλιο Προτύπων Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Λογιστές ('Κώδικας ΔΣΠΔΕΛ'), και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο οικονομικών καταστάσεων στην Κύπρο και έχουμε συμμορφωθεί με τις άλλες ευθύνες δεοντολογίας που απορρέουν από τις απαιτήσεις αυτές και τον Κώδικα ΔΣΠΔΕΛ. Πιστεύουμε, ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα για να αποτελέσουν βάση για την ελεγκτική μας γνώμη.

## ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ

### ΠΡΟΣ ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΗΣ

### Α.Φ.Η.Σ. ΚΥΠΡΟΣ ΛΙΜΙΤΕΔ

#### *Ευθύνες του Διοικητικού Συμβουλίου για τις οικονομικές καταστάσεις*

Το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υπεύθυνο για την κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων που δίνουν αληθινή και δίκαιη εικόνα σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ-ΕΕ και τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου, Κεφ. 113, και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που το Διοικητικό Συμβούλιο καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, οφειλόμενου είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υπεύθυνο για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας, όπου αυτό κρίνεται απαραίτητο, θέματα που σχετίζονται με τη συνέχιση δραστηριότητας και τη χρήση της λογιστικής βάσης συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός εάν υπάρχει πρόθεση είτε να τεθεί η Εταιρεία σε εκκαθάριση ή να παύσει τις δραστηριότητές της, ή δεν υπάρχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προχωρήσει σε αυτές τις ενέργειες.

Το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υπεύθυνο για την επίβλεψη της διαδικασίας χρηματοοικονομικής αναφοράς της Εταιρείας.

#### *Ευθύνες των ελεγκτών για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων*

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση κατά πόσον οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολό τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτών που περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού βαθμού, αλλά δεν είναι εγγύηση, ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Στο πλαίσιο ενός ελέγχου σύμφωνα με τα ΔΠΕ, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιωδών σφαλμάτων στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλονται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και εφαρμόζοντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να αποτελέσουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ενός ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι μεγαλύτερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις σχετικές με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων δικλίδες εσωτερικού ελέγχου, προκειμένου να σχεδιάσουμε ελεγκτικές διαδικασίες κατάλληλες για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από το Διοικητικό Συμβούλιο.

## ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ

### ΠΡΟΣ ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΗΣ

### Α.Φ.Η.Σ. ΚΥΠΡΟΣ ΛΙΜΙΤΕΔ

#### *Ευθύνες των ελεγκτών για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων (συνέχεια)*

- Συμπεραίνουμε για την καταλληλότητα της χρήσης από το Διοικητικό Συμβούλιο της λογιστικής βάσης της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και, με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν, κατά πόσον υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε, ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεσή μας να επισύρουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις, ή εάν οι σχετικές γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς, να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται στα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτών. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και γεγονότα κατά τρόπο που να επιτυγχάνεται η αληθινή και δίκαιη εικόνα.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στο Διοικητικό Συμβούλιο το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

#### *Άλλο Θέμα*

Αυτή η έκθεση, περιλαμβανομένης και της γνώμης, ετοιμάστηκε για τα μέλη της Εταιρείας ως σώμα σύμφωνα με το Άρθρο 69 του περί Ελεγκτών Νόμου του 2017, όπως τροποποιείται από καιρού εις καιρόν και για κανένα άλλο σκοπό. Δίνοντας αυτή τη γνώμη δεν αποδεχόμαστε και δεν αναλαμβάνουμε ευθύνη για οποιοδήποτε άλλο σκοπό ή προς οποιοδήποτε άλλο πρόσωπο στη γνώση του οποίου αυτή η έκθεση δυνατόν να περιέλθει.

Αντώνης Ι. Σιαμμούτης, FCA  
Εγκεκριμένος Λογιστής και Εγγεγραμμένος Ελεγκτής  
εκ μέρους και για λογαριασμό της

KPMG Limited  
Εγκεκριμένοι Λογιστές και Εγγεγραμμένοι Ελεγκτές  
Εσπερίδων 14  
1087 Λευκωσία  
Κύπρος

..... 2023

## Α.Φ.Η.Σ. ΚΥΠΡΟΣ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣΣτις 31 Δεκεμβρίου 2022

|   | Σημ. | 2022<br>€               | 2021<br>€               |
|---|------|-------------------------|-------------------------|
| <b>Στοιχεία ενεργητικού</b>                           |      |                         |                         |
| Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός                 | 14   | 520                     | 587                     |
| Άυλα στοιχεία ενεργητικού                             | 15   | 6.900                   | 14.985                  |
| Επενδύσεις στη δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων     | 16   | 15.221                  | 9.463                   |
| Δεσμευμένες τραπεζικές καταθέσεις                     | 18   | <u>50.000</u>           | <u>50.000</u>           |
| <b>Σύνολο μη κυκλοφορούντων στοιχείων ενεργητικού</b> |      | <u>72.641</u>           | <u>75.035</u>           |
| Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις                       | 17   | 235.860                 | 266.696                 |
| Φορολογία εισπρακτέα                                  | 22   | 12.364                  | 27.535                  |
| Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών                       | 19   | <u>736.306</u>          | <u>634.170</u>          |
| <b>Σύνολο κυκλοφορούντων στοιχείων ενεργητικού</b>    |      | <u>984.530</u>          | <u>928.401</u>          |
| <b>Σύνολο στοιχείων ενεργητικού</b>                   |      | <u><u>1.057.171</u></u> | <u><u>1.003.436</u></u> |
| <b>Ίδια κεφάλαια</b>                                  |      |                         |                         |
| Μετοχικό κεφάλαιο                                     | 20   | 21.546                  | 21.546                  |
| Αποθεματικά   |      | <u>824.730</u>          | <u>795.326</u>          |
| <b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων</b>                         |      | <u>846.276</u>          | <u>816.872</u>          |
| <b>Υποχρεώσεις</b>                                    |      |                         |                         |
| <b>Τρέχουσες υποχρεώσεις</b>                          |      |                         |                         |
| Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις                      | 21   | <u>210.895</u>          | <u>186.564</u>          |
| <b>Σύνολο τρεχουσών υποχρεώσεων</b>                   |      | <u>210.895</u>          | <u>186.564</u>          |
| <b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>                             |      | <u>210.895</u>          | <u>186.564</u>          |
| <b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων</b>         |      | <u><u>1.057.171</u></u> | <u><u>1.003.436</u></u> |

Στις το Διοικητικό Συμβούλιο της Α.Φ.Η.Σ. ΚΥΠΡΟΣ ΛΙΜΙΤΕΔ ενέκρινε και εξουσιοδότησε την έκδοση αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

.....  
Κρίς Χριστοδούλου  
Σύμβουλος

.....  
Μάριος Τσιακκής  
Σύμβουλος

Οι σημειώσεις στις σελίδες 9 μέχρι 31 είναι αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

## Α.Φ.Η.Σ. ΚΥΠΡΟΣ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝΓια το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2022

|   | Σημ. | 2022<br>€            | 2021<br>€           |
|---|------|----------------------|---------------------|
| <b>Εισοδήματα</b>                                     | 8    | 505.780              | 420.373             |
| Λειτουργικά έξοδα                                     | 9    | (351.421)            | (297.957)           |
| Καθαρό κέρδος/ (ζημιά) από επενδυτικές δραστηριότητες |      | 5.758                | 2.919               |
| Διοικητικά και άλλα έξοδα                             | 10   | (121.519)            | (113.650)           |
| <b>Κέρδος από εργασίες</b>                            | 11   | <u>38.598</u>        | <u>11.685</u>       |
| Εσοδα χρηματοδότησης                                  |      | 865                  | -                   |
| Έξοδα χρηματοδότησης                                  |      | (3.301)              | (2.847)             |
| <b>Καθαρά έξοδα χρηματοδότησης</b>                    | 12   | <u>(2.436)</u>       | <u>(2.847)</u>      |
| <b>Κέρδος πριν από τη φορολογία</b>                   |      | 36.162               | 8.838               |
| Φορολογία   | 13   | (6.758)              | (1.741)             |
| <b>Κέρδος έτους</b>                                   |      | <u>29.404</u>        | <u>7.097</u>        |
| <b>Λοιπά συνολικά έσοδα</b>                           |      | -                    | -                   |
| <b>Συνολικά έσοδα έτους</b>                           |      | <u><u>29.404</u></u> | <u><u>7.097</u></u> |

Οι σημειώσεις στις σελίδες 9 μέχρι 31 είναι αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.



## Α.Φ.Η.Σ. ΚΥΠΡΟΣ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΛΛΑΓΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2022

|                                  | Μετοχικό<br>κεφάλαιο<br>€ | Αποθεματικό<br>προσόδου<br>€ | Σύνολο<br>€    |
|----------------------------------|---------------------------|------------------------------|----------------|
| Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2021   | <u>21.546</u>             | <u>788.229</u>               | <u>809.775</u> |
| <b>Συνολικά έσοδα</b>            |                           |                              |                |
| Κέρδος έτους                     | -                         | <u>7.097</u>                 | <u>7.097</u>   |
| Συνολικά έσοδα έτους             | -                         | <u>7.097</u>                 | <u>7.097</u>   |
| Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2021 | <u>21.546</u>             | <u>795.326</u>               | <u>816.872</u> |
| Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2022   | <u>21.546</u>             | <u>795.326</u>               | <u>816.872</u> |
| <b>Συνολικά έσοδα</b>            |                           |                              |                |
| Κέρδος έτους                     | -                         | <u>29.404</u>                | <u>29.404</u>  |
| Συνολικά έσοδα έτους             | -                         | <u>29.404</u>                | <u>29.404</u>  |
| Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2022 | <u>21.546</u>             | <u>824.730</u>               | <u>846.276</u> |

Οι σημειώσεις στις σελίδες 9 μέχρι 31 είναι αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

## Α.Φ.Η.Σ. ΚΥΠΡΟΣ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2022

|  | Σημ. | 2022<br>€ | 2021<br>€ |
|--|------|-----------|-----------|
| <b>Ροή μετρητών από εργασίες</b>   |      |           |           |
| Κέρδος έτους   |      | 29.404    | 7.097     |
| Αναπροσαρμογές για:  |      |           |           |
| Αποσβέσεις εγκαταστάσεων και εξοπλισμού  | 14   | 67        | 66        |
| Απόσβεση λογισμικών προγραμμάτων   | 15   | 8.085     | 7.565     |
| Κέρδη εύλογων αξιών σε χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που αποτιμούνται σε εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων |      | (5.758)   | (2.919)   |
| Τόκους εισπρακτέους  | 12   | (865)     | -         |
| Φορολογία  |      | 6.758     | 1.741     |
| <b>Μετρητά που προήλθαν από εργασίες πριν τις αλλαγές στο κεφάλαιο κίνησης</b>                                       |      | 37.691    | 13.550    |
| Μείωση στις εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις  |      | 30.836    | 23.344    |
| Αύξηση στις εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις   |      | 24.331    | 50.861    |
| <b>Μετρητά που προήλθαν από εργασίες</b>   |      | 92.858    | 87.755    |
| Φορολογία που επιστράφηκε/(πληρώθηκε)  |      | 8.413     | (76.696)  |
| <b>Καθαρά μετρητά που προήλθαν από εργασίες</b>  |      | 101.271   | 11.059    |
| <b>Ροή μετρητών από επενδυτικές δραστηριότητες</b>   |      |           |           |
| Πληρωμές για απόκτηση άυλων στοιχείων ενεργητικού  | 15   | -         | (18.000)  |
| Τόκοι που εισπράχθηκαν   |      | 865       | -         |
| <b>Καθαρά μετρητά που προήλθαν από/(για) επενδυτικές δραστηριότητες</b>  |      | 865       | (18.000)  |
| <b>Καθαρή αύξηση/(μείωση) σε μετρητά και αντίστοιχα μετρητών</b>   |      | 102.136   | (6.941)   |
| Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στην αρχή του έτους  |      | 634.170   | 641.111   |
| <b>Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στο τέλος του έτους</b>   | 19   | 736.306   | 634.170   |

Οι σημειώσεις στις σελίδες 9 μέχρι 31 είναι αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

**Α.Φ.Η.Σ. ΚΥΠΡΟΣ ΛΙΜΙΤΕΔ****ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2022

**1. Αναφέρουσα οικονομική οντότητα**

Η Α.Φ.Η.Σ. ΚΥΠΡΟΣ ΛΙΜΙΤΕΔ (η 'Εταιρεία') συστάθηκε στην Κύπρο στις 14 Απριλίου 2007 ως ιδιωτική εταιρεία περιορισμένης ευθύνης σύμφωνα με τις πρόνοιες του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ. 113. Το εγγεγραμμένο γραφείο της Εταιρείας είναι στην Τσερίου 229, 2047 Στρόβολος, Λευκωσία, Κύπρος.

Η κύρια δραστηριότητα της Εταιρείας, που δεν έχει αλλάξει από το προηγούμενο έτος, είναι η λειτουργία και η οργάνωση συστήματος ανακύκλωσης φορητών ηλεκτρικών στηλών. Η άδεια λειτουργίας του συστήματος είναι για περίοδο έξι ετών από 31 Αυγούστου 2018 μέχρι 31 Αυγούστου 2024 και η οποία ανανεώνεται για διαδοχικές εξαετείς περιόδους μετά από σχετική αίτηση προς τις αρμόδιες αρχές.

**2. Λογιστική βάση****2.1 Δήλωση συμμόρφωσης**

Οι οικονομικές καταστάσεις ετοιμάστηκαν σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ), όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση (ΕΕ) και τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ. 113.

**2.2 Βάση επιμέτρησης**

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν ετοιμαστεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους εκτός από την περίπτωση των επενδύσεων στη δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, που επιμετρώνται στην εύλογη αξία τους.

**3. Νόμισμα λειτουργίας και παρουσίασης**

Οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ (€), το οποίο είναι το νόμισμα λειτουργίας της Εταιρείας.

**4. Υιοθέτηση νέων και αναθεωρημένων προτύπων και διερμηνειών όπως υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση (ΕΕ)**

Από την 1 Ιανουαρίου 2022, η Εταιρεία υιοθέτησε όλες τις αλλαγές στα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) όπως υιοθετήθηκαν από την ΕΕ που σχετίζονται με τις εργασίες της. Η υιοθέτηση αυτή δεν είχε επιφέρει σημαντικές αλλαγές στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

Τα ακόλουθα Πρότυπα, Αναθεωρήσεις σε Πρότυπα και Διερμηνείες έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων αλλά δεν τέθηκαν σε ισχύ για περιόδους που αρχίζουν την 1 Ιανουαρίου 2022. Αυτά που σχετίζονται με τις εργασίες της παρουσιάζονται πιο κάτω. Η Εταιρεία δεν προτίθεται να υιοθετήσει τα πιο κάτω πριν την ημερομηνία ισχύος τους.

**(i) Πρότυπα και Διερμηνείες που υιοθετήθηκαν από την ΕΕ**

- ΔΛΠ 16 Ακίνητα, Εγκαταστάσεις και Εξοπλισμός (Τροποποιήσεις) (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2022)
- Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ 2018-2020 (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2022)

**Α.Φ.Η.Σ. ΚΥΠΡΟΣ ΛΙΜΙΤΕΔ**

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

**Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2022**

**4. Υιοθέτηση νέων και αναθεωρημένων προτύπων και διερμηνειών όπως υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση (ΕΕ) (συνέχεια)**

**(i) Πρότυπα και Διερμηνείες που υιοθετήθηκαν από την ΕΕ (συνέχεια)**

- ΔΛΠ 1 Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων (Τροποποιήσεις) και ΔΠΧΑ Δήλωση Πρακτικής 2 Λαμβάνοντας Ουσιώδεις Κρίσεις: Γνωστοποίηση των Λογιστικών Πολιτικών (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023)
- ΔΛΠ 8 Λογιστικές Πολιτικές, Μεταβολές των Λογιστικών Εκτιμήσεων και Λάθη (Τροποποιήσεις): Ορισμός Λογιστικών Εκτιμήσεων (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023)

**(ii) Πρότυπα και Διερμηνείες που δεν υιοθετήθηκαν από την ΕΕ**

- ΔΛΠ 1 Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων (Τροποποιήσεις): Ταξινόμηση Υποχρεώσεων ως Βραχυπρόθεσμες ή Μακροπρόθεσμες (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023)
- ΔΛΠ 12 Φόροι Εισοδήματος (Τροποποιήσεις): Αναβαλλόμενος Φόρος που σχετίζεται με Περιουσιακά Στοιχεία και Υποχρεώσεις που προκύπτουν από Μία Συναλλαγή (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023)
- ΔΠΧΑ 17 Ασφαλιστήρια Συμβόλαια (Τροποποιήσεις): Αρχική Εφαρμογή του ΔΠΧΑ 17 και του ΔΠΧΑ 9 – Συγκριτικές πληροφορίες (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023)
- ΔΠΧΑ 10 Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις (Τροποποιήσεις) και ΔΛΠ 28 Επενδύσεις σε Συγγενείς Επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες (Τροποποιήσεις): Πώληση ή Συνεισφορά Περιουσιακών Στοιχείων μεταξύ ενός Επενδυτή και της Συγγενούς του Εταιρείας ή της Κοινοπραξίας του (η ημερομηνία ισχύς έχει μετατεθεί επ' αόριστο)

Το Διοικητικό Συμβούλιο αναμένει ότι η υιοθέτηση των πιο πάνω προτύπων χρηματοοικονομικής αναφοράς ή Διερμηνειών σε μελλοντικές περιόδους δεν θα έχει σημαντική επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

**5. Χρήση λογιστικών εκτιμήσεων και κρίσεων**

Η ετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς απαιτεί από τη Διεύθυνση, την άσκηση κρίσης, τη διατύπωση εκτιμήσεων και παραδοχών της Εταιρείας οι οποίες επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών αρχών και των υπό αναφορά ποσών στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων, εσόδων και εξόδων. Οι εκτιμήσεις και οι υποστηρίζουσες παραδοχές βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε διάφορους άλλους παράγοντες οι οποίοι πιστεύεται ότι είναι λογικοί υπό τις περιστάσεις. Τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις.

Οι εκτιμήσεις και υποστηρίζουσες παραδοχές επανεξετάζονται σε συνεχή βάση. Αναθεωρήσεις σε εκτιμήσεις αναγνωρίζονται μελλοντικά, δηλαδή στην περίοδο κατά την οποία η εκτίμηση αναθεωρείται αν η αναθεώρηση επηρεάζει μόνο αυτή την περίοδο ή την περίοδο της αναθεώρησης και μελλοντικές περιόδους αν η αναθεώρηση επηρεάζει τόσο την τρέχουσα όσο και μελλοντικές περιόδους.

**Α.Φ.Η.Σ. ΚΥΠΡΟΣ ΛΙΜΙΤΕΔ****ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2022

**5. Χρήση λογιστικών εκτιμήσεων και κρίσεων (συνέχεια)**

Κατά το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2020 η Διεύθυνση αναθεώρησε την περίοδο κατά την οποία αναμένεται να επιστραφούν προς ανακύκλωση οι ποσότητες των ηλεκτρικών στηλών που διατέθηκαν στην αγορά, και άρα την περίοδο αναβολής των εισοδημάτων σε μηδέν έτη. Η Διεύθυνση βασισμένη στην ιστορική εμπειρία της με την Εταιρεία, έκρινε πως τα εισοδήματα από τις εισφορές των μελών προς την Εταιρεία, πρέπει να αναγνωρίζονται την λογιστική περίοδο που τιμολογούνται οι ποσότητες ηλεκτρικών στηλών που διατέθηκαν στην αγορά. Η Διεύθυνση θεωρεί ότι οι εισφορές των μελών προς την Εταιρεία, αφορούν ένα είδος χρηματοδότησης των δραστηριοτήτων της Εταιρείας και δεν σχετίζονται με την ανακύκλωση των συγκεκριμένων ποσοτήτων ηλεκτρικών στηλών που διατέθηκαν στην αγορά τα προηγούμενα έτη. Έτσι, αποφάσισε από το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2020, όπως τα εισοδήματα αυτά να αναγνωρίζονται πλήρως στην κατάσταση αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εσόδων την λογιστική περίοδο που τιμολογούνται.

**5.1 Υπολογισμός εύλογης αξίας**

Μερικές από τις λογιστικές αρχές και γνωστοποιήσεις της Εταιρείας απαιτούν τον υπολογισμό της εύλογης αξίας για χρηματοοικονομικά και μη χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού και υποχρεώσεις.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων επανεκτιμώνται την ημερομηνία της κατάστασης οικονομικής θέσης στην εύλογή τους αξία. Η εύλογη αξία είναι η αξία στην ελεύθερη αγορά, λαμβάνοντας υπόψη όλες τις σχετικές πληροφορίες που βρίσκονται στη διάθεσή της Εταιρείας, τις συνθήκες αγοράς και άλλα.

Για τον υπολογισμό της εύλογης αξίας στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων η Εταιρεία χρησιμοποιεί, όσο το δυνατόν περισσότερο, παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς.

Οι εύλογες αξίες κατηγοριοποιούνται σε διαφορετικά επίπεδα στην ιεραρχία εύλογων αξιών ανάλογα με τα δεδομένα που χρησιμοποιούνται στις μεθόδους αποτίμησης, ως ακολούθως:

- Επίπεδο 1 - τιμές χρηματιστηρίου (χωρίς διόρθωση) σε ενεργές αγορές για όμοια στοιχεία ενεργητικού ή υποχρεώσεις.
- Επίπεδο 2 - πληροφορίες πέραν των τιμών χρηματιστηρίου που περιλαμβάνονται στο επίπεδο 1 και που αφορούν τα στοιχεία ενεργητικού ή υποχρεώσεις, είτε άμεσα (δηλαδή τιμές) είτε έμμεσα (δηλαδή που πηγάζουν από τις τιμές).
- Επίπεδο 3 - πληροφορίες για το στοιχείο ενεργητικού ή υποχρέωση που δεν βασίζονται σε δημοσιευμένα δεδομένα της αγοράς.

Οι εύλογες αξίες των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων καθορίστηκαν με βάση το επίπεδο 1 που αναφέρεται πιο πάνω.

**Α.Φ.Η.Σ. ΚΥΠΡΟΣ ΛΙΜΙΤΕΔ****ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2022

**6. Σημαντικές λογιστικές αρχές**

Οι ακόλουθες λογιστικές αρχές εφαρμόστηκαν με συνέπεια κατά τα υπό αναφορά έτη για τα αποτελέσματα χρήσης.

**6.1 Αναγνώριση εισοδημάτων**

Το εισόδημα αποτελείται από την αξία τιμολόγησης για υπηρεσίες μετά την αφαίρεση του φόρου προστιθέμενης αξίας. Τα εισοδήματα της Εταιρείας αναγνωρίζονται ως εξής:

**Έσοδα από εγγραφή μελών**

Τα έσοδα από εγγραφή μελών αναγνωρίζονται στη λογιστική περίοδο που τα μέλη καταβάλλουν τα τέλη εγγραφής και εγγράφονται ως μέλη της Εταιρείας.

**Έσοδα από ετήσιες εισφορές των μελών προς την Εταιρεία**

Τα έσοδα από τις ετήσιες εισφορές των μελών προς την Εταιρεία υπολογίζονται με βάση τις δηλώσεις που υποβάλλονται στην Εταιρεία από τα μέλη της και περιλαμβάνουν τις ποσότητες ηλεκτρικών στηλών που διατέθηκαν στην αγορά το τρέχον έτος. Τα έσοδα αυτά αναγνωρίζονται πλήρως στην κατάσταση αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εσόδων τη λογιστική περίοδο που υποβάλλεται η δήλωση ποσοτήτων. Η Δήλωση θα πρέπει να υποβάλλεται μέχρι τις 10 Ιανουαρίου κάθε έτους για το προηγούμενο έτος στο σύστημα συλλογής και ανάκτησης.

**6.2 Έσοδα χρηματοδότησης**

Τα έσοδα χρηματοδότησης περιλαμβάνουν τόκους εισπρακτέους που υπολογίζονται με τη μέθοδο του αποτελεσματικού επιτοκίου.

**6.3 Έξοδα χρηματοδότησης**

Τα έξοδα χρηματοδότησης περιλαμβάνουν τραπεζικά έξοδα και χρεωστικούς τόκους και αναγνωρίζονται στην κατάσταση συνολικών εσόδων στο έτος που προκύπτουν.

**6.4 Φορολογία**

Οι φορολογικές υποχρεώσεις και στοιχεία ενεργητικού για την τρέχουσα και τις προηγούμενες περιόδους υπολογίζονται με βάση το ποσό που αναμένεται ότι θα πληρωθεί ή θα ανακτηθεί από τις φορολογικές αρχές χρησιμοποιώντας φορολογικούς συντελεστές και νομοθεσίες που είχαν θεσπισθεί ή ουσιαστικά θεσπισθεί μέχρι την ημερομηνία αναφοράς. Η φορολογία περιλαμβάνει οποιεσδήποτε αναπροσαρμογές στην πληρωτέα φορολογία σε σχέση με προηγούμενες περιόδους.

**6.5 Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός**

Τα ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός παρουσιάζονται σε ιστορικό κόστος μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις και συσσωρευμένες ζημιές απομείωσης.

**Α.Φ.Η.Σ. ΚΥΠΡΟΣ ΛΙΜΙΤΕΔ**

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

**Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2022**

**6. Σημαντικές λογιστικές αρχές (συνέχεια)**

**6.5 Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός (συνέχεια)**

Οι αποσβέσεις αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα σύμφωνα με τη σταθερή μέθοδο ώστε να διαγραφεί το κόστος του κάθε στοιχείου ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού στο διάστημα της αναμενόμενης ωφέλιμης ζωής του. Τα ετήσια ποσοστά απόσβεσης για την τρέχουσα και συγκριτική περίοδο είναι τα ακόλουθα:

|                              |    |
|------------------------------|----|
|                              | %  |
| Επιπλα, σκεύη και εξοπλισμός | 10 |

Οι μέθοδοι απόσβεσης, οι ωφέλιμες ζωές και οι υπολειμματικές αξίες αναθεωρούνται σε κάθε ημερομηνία αναφοράς και προσαρμόζονται ανάλογα.

Όπου η λογιστική αξία ενός στοιχείου ενεργητικού είναι μεγαλύτερη από το υπολογιζόμενο ποσό ανάκτησης, αυτή μειώνεται αμέσως στο ποσό της ανάκτησης.

Δαπάνες για επιδιορθώσεις και συντήρηση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού χρεώνονται στα αποτελέσματα στο έτος που προκύπτουν. Το κόστος σημαντικών ανακαινίσεων και άλλες μεταγενέστερες δαπάνες περιλαμβάνονται στην αξία του στοιχείου ενεργητικού όταν είναι πιθανό πως θα προκύψουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη στην Εταιρεία μεγαλύτερα από αυτά που αρχικά αναμένονταν σύμφωνα με την αρχική απόδοση του στοιχείου ενεργητικού. Οι σημαντικές ανακαινίσεις αποσβένονται κατά τη διάρκεια της υπόλοιπης ωφέλιμης ζωής του σχετικού στοιχείου ενεργητικού.

Ένα στοιχείο των ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού διαγράφεται κατά τη διάθεση ή όταν δεν αναμένεται να προκύψουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη συνεχή χρήση του στοιχείου ενεργητικού. Το κέρδος ή ζημιά που προκύπτει κατά την πώληση ή την απόσυρση ενός στοιχείου των ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού καθορίζεται ως η διαφορά μεταξύ των εισπράξεων των πωλήσεων και τη λογιστική αξία του στοιχείου ενεργητικού και αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα.

**6.6 Άυλα στοιχεία ενεργητικού**

**(i) Λογισμικά προγράμματα**

Δαπάνες που έχουν άμεση σχέση με ξεχωριστά λογισμικά προγράμματα που ανήκουν στην Εταιρεία και που αναμένεται ότι θα δημιουργήσουν οικονομικά οφέλη που θα υπερβαίνουν τις δαπάνες για περισσότερο από ένα έτος αναγνωρίζονται ως άυλα στοιχεία ενεργητικού. Μετέπειτα, τα λογισμικά προγράμματα παρουσιάζονται στο κόστος μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις και μείον οποιαδήποτε συσσωρευμένη απομείωση στην αξία. Δαπάνες που βελτιώνουν ή επεκτείνουν την απόδοση των λογισμικών προγραμμάτων πέραν από τις αρχικές προδιαγραφές κεφαλαιοποιούνται. Δαπάνες που σχετίζονται με τη συντήρηση λογισμικών προγραμμάτων χρεώνονται στα αποτελέσματα στο έτος που προκύπτουν. Τα λογισμικά προγράμματα αποσβένονται σύμφωνα με τη σταθερή μέθοδο σε περίοδο που δεν υπερβαίνει τα δέκα έτη. Η απόσβεση αρχίζει όταν τα λογισμικά προγράμματα είναι διαθέσιμα προς χρήση και περιλαμβάνεται στα έξοδα διοίκησης. Τα ετήσια ποσοστά απόσβεσης την τρέχουσα περίοδο είναι 33% και τη συγκριτική περίοδο ήταν 33%.

## Α.Φ.Η.Σ. ΚΥΠΡΟΣ ΛΙΜΙΤΕΔ

### ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2022

#### 6. Σημαντικές λογιστικές αρχές (συνέχεια)

##### 6.6 Άυλα στοιχεία ενεργητικού (συνέχεια)

Ένα άυλο στοιχείο ενεργητικού διαγράφεται κατά τη διάθεση ή όταν δεν αναμένονται μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρήση ή τη διάθεση του. Κέρδη ή ζημιές που προκύπτουν από τη διαγραφή ενός άυλου στοιχείου ενεργητικού, υπολογίζονται ως η διαφορά μεταξύ των εισπράξεων των πωλήσεων και της λογιστικής αξίας του στοιχείου ενεργητικού και αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα όταν το στοιχείο ενεργητικού διαγράφεται.

##### 6.7 Χρηματοοικονομικά μέσα

###### 6.7.1 Αναγνώριση και αρχική επιμέτρηση

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού και οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται από τη στιγμή που η Εταιρεία καθίσταται ένα μέρος των συμβαλλομένων του χρηματοοικονομικού μέσου.

Οι εμπορικοί χρεώστες αναγνωρίζονται αρχικά όταν εκδίδονται. Όλα τα υπόλοιπα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού και χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά όταν η Εταιρεία γίνεται συμβαλλόμενο μέρος στις συμβατικές προβλέψεις του χρηματοοικονομικού μέσου.

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο (εκτός αν πρόκειται για εμπορικούς χρεώστες χωρίς σημαντικό στοιχείο χρηματοδότησης) ή χρηματοοικονομική υποχρέωση, αποτιμάται αρχικά στη δίκαιη αξία συν, για ένα στοιχείο που δεν αποτιμάται στη δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, τα έξοδα συναλλαγής που μπορούν να αποδοθούν άμεσα για την απόκτηση ή την έκδοσή του. Εμπορικοί χρεώστες χωρίς σημαντικό στοιχείο χρηματοδότησης αρχικά αποτιμούνται στην τιμή συναλλαγής.

###### 6.7.2 Κατάταξη και μεταγενέστερη επιμέτρηση

###### 6.7.2.1 Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού

Κατά την αρχική αναγνώριση, ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο ταξινομείται όπως επιμετράται σε: αποσβεσμένο κόστος, δίκαιη αξία μέσω λοιπών συνολικών εσόδων - χρεωστικοί τίτλοι, δίκαιη αξία μέσω λοιπών συνολικών εσόδων - μετοχικοί τίτλοι, ή δίκαιη αξία μέσω αποτελεσμάτων.

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού δεν ανακατατάσσονται μετά την αρχική τους αναγνώριση εκτός εάν η Εταιρεία αλλάξει το επιχειρηματικό μοντέλο που εφαρμόζει για τη διαχείριση χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού, οπότε όλα τα επηρεαζόμενα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού ανακατατάσσονται την πρώτη ημέρα της πρώτης περιόδου αναφοράς μετά την αλλαγή του επιχειρηματικού μοντέλου.

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο αποτιμάται σε αποσβεσμένο κόστος εάν πληροί και τους δύο ακόλουθους όρους και δεν έχει οριστεί ως σε δίκαιη αξία μέσω αποτελεσμάτων:

- διατηρείται στο πλαίσιο ενός επιχειρηματικού μοντέλου, στόχος του οποίου είναι η διακράτηση χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού με σκοπό την είσπραξη συμβατικών ταμειακών ροών, και



## Α.Φ.Η.Σ. ΚΥΠΡΟΣ ΛΙΜΙΤΕΔ

### ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2022

#### 6. Σημαντικές λογιστικές αρχές (συνέχεια)

##### 6.7 Χρηματοοικονομικά μέσα (συνέχεια)

- οι συμβατικοί του όροι δημιουργούν σε συγκεκριμένες ημερομηνίες ταμειακές ροές που συνίστανται αποκλειστικά σε αποπληρωμή κεφαλαίου και τόκων επί του ανεξόφλητου υπολοίπου κεφαλαίου.

Κατά την αρχική αναγνώριση μιας επένδυσης σε συμμετοχικούς τίτλους που δεν διακρατείται για διαπραγμάτευση, η Εταιρεία μπορεί να επιλέξει αμετάκλητα, να παρουσιάζει στα λοιπά συνολικά έσοδα μεταγενέστερες αλλαγές στη δίκαιη αξία της επένδυσης. Αυτή η επιλογή πραγματοποιείται χωριστά για κάθε μέσο.

Όλα τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που δεν ταξινομούνται ως αποτιμώμενα σε αποσβεσμένο κόστος ή σε δίκαιη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων, όπως περιγράφεται πιο πάνω, αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων. Αυτό περιλαμβάνει όλα τα παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού. Κατά την αρχική αναγνώριση, η Εταιρεία μπορεί να επιλέξει αμετάκλητα ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο που πληροί τις απαιτήσεις για να αποτιμάται σε αποσβεσμένο κόστος ή σε δίκαιη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων, να αποτιμάται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, αν αυτό εξαλείφει ή μειώνει σημαντικά μια λογιστική αναντιστοιχία που διαφορετικά θα προέκυπτε.

##### **Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών**

Για σκοπούς της κατάστασης των ταμειακών ροών, τα μετρητά και αντίστοιχα μετρητών αποτελούνται από μετρητά στο ταμείο και καταθέσεις στην τράπεζα μείον τραπεζικά παρατραβήγματα.

##### 6.7.3 Απομείωση

- Επιμέτρηση των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών

Οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές είναι μια σταθμισμένη βάση πιθανοτήτων εκτίμησης των πιστωτικών ζημιών. Οι πιστωτικές ζημιές αποτιμώνται ως η παρούσα αξία όλων των ελλειμμάτων σε μετρητά (π.χ. η διαφορά μεταξύ των ταμειακών ροών που οφείλονται στην οικονομική οντότητα σύμφωνα με τη σύμβαση και των ταμειακών ροών που η Εταιρεία αναμένει να λάβει).

- Απομειωμένα χρηματοπιστωτικά στοιχεία ενεργητικού

Σε κάθε ημερομηνία αναφοράς, η Εταιρεία αξιολογεί εάν τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που μεταφέρονται σε αποσβεσμένο κόστος είναι πιστωτικά απομειωμένα. Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι "πιστωτικά απομειωμένο" όταν έχουν συμβεί ένα ή περισσότερα γεγονότα που έχουν αρνητική επίδραση στις εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές ροές του χρηματοοικονομικού στοιχείου ενεργητικού.

Ενδειξη ότι ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι πιστωτικά απομειωμένο περιλαμβάνει τα ακόλουθα παρατηρούμενα στοιχεία:

- σημαντικές οικονομικές δυσκολίες του δανειολήπτη ή του εκδότη,
- είναι πιθανό ο οφειλέτης να εισέλθει σε πτώχευση ή άλλη οικονομική αναδιοργάνωση.

**Α.Φ.Η.Σ. ΚΥΠΡΟΣ ΛΙΜΙΤΕΔ**

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2022

**6. Σημαντικές λογιστικές αρχές (συνέχεια)**

**6.7 Χρηματοοικονομικά μέσα (συνέχεια)**

- Παρουσίαση της πρόβλεψης για αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές στην κατάσταση οικονομικής θέσης

Η πρόβλεψη για χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που αποτιμώνται σε αποσβεσμένο κόστος αφαιρούνται από την ακαθάριστη αναγραφόμενη αξία των στοιχείων ενεργητικού.

**6.8 Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών μέσων**

Ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού και μια χρηματοοικονομική υποχρέωση συμψηφίζονται και το καθαρό ποσό παρουσιάζεται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης, όταν, και μόνο όταν, η Εταιρεία έχει νομικό δικαίωμα συμψηφισμού των ποσών και υπάρχει η πρόθεση είτε διακανονισμού του καθαρού υπολοίπου, είτε είσπραξης του ποσού της απαίτησης με ταυτόχρονη εξόφληση της υποχρέωσης.

**6.9 Μετοχικό κεφάλαιο**

Οι συνήθεις μετοχές ταξινομούνται ως ίδια κεφάλαια.

**6.10 Συγκριτικά ποσά**

Όπου χρειάζεται τα συγκριτικά ποσά αναπροσαρμόζονται για να συνάδουν με τις αλλαγές στην παρουσίαση του τρέχοντος έτους.

**7. Υπολογισμός εύλογων αξιών**

Η Εταιρεία υπολογίζει την εύλογη αξία ενός στοιχείου ενεργητικού ή υποχρέωσης χρησιμοποιώντας όσο το περισσότερο δυνατό παρατηρήσιμες πληροφορίες της αγοράς. Οι εύλογες αξίες κατηγοριοποιούνται σε διαφορετικά επίπεδα ιεραρχίας με βάση τα εισαγόμενα ποσά που χρησιμοποιούνται στην μέθοδο αποτίμησης ως εξής:

- Επίπεδο 1 - τιμές χρηματιστηρίου (χωρίς διόρθωση) σε ενεργές αγορές για όμοια στοιχεία ενεργητικού ή υποχρεώσεις.
- Επίπεδο 2 - πληροφορίες πέραν των τιμών χρηματιστηρίου που περιλαμβάνονται στο επίπεδο 1 και που αφορούν τα στοιχεία ενεργητικού ή υποχρεώσεις, είτε άμεσα (δηλαδή τιμές) είτε έμμεσα (δηλαδή που πηγάζουν από τις τιμές).
- Επίπεδο 3 - πληροφορίες για το στοιχείο ενεργητικού ή υποχρέωση που δεν βασίζονται σε δημοσιευμένα δεδομένα της αγοράς.

## Α.Φ.Η.Σ. ΚΥΠΡΟΣ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2022

**7. Υπολογισμός εύλογων αξιών (συνέχεια)**

Ο πίνακας που ακολουθεί αναλύει τα στοιχεία ενεργητικού που αποτιμώνται στην εύλογη αξία, με τη μέθοδο αποτίμησης.

| 31 Δεκεμβρίου 2022   | Επίπεδο 1<br>€       | Επίπεδο 2<br>€  | Επίπεδο 3<br>€  | Σύνολο<br>€          |
|--|----------------------|-----------------|-----------------|----------------------|
| <b>Στοιχεία ενεργητικού που αποτιμώνται στην εύλογη αξία</b> |                      |                 |                 |                      |
| Αξίες εισηγμένες σε Χρηματιστήριο Αξιών                      | <u>15.221</u>        | <u>-</u>        | <u>-</u>        | <u>15.221</u>        |
| <b>Σύνολο</b>  | <u><u>15.221</u></u> | <u><u>-</u></u> | <u><u>-</u></u> | <u><u>15.221</u></u> |

| 31 Δεκεμβρίου 2021   | Επίπεδο 1<br>€      | Επίπεδο 2<br>€  | Επίπεδο 3<br>€  | Σύνολο<br>€         |
|--|---------------------|-----------------|-----------------|---------------------|
| <b>Στοιχεία ενεργητικού που αποτιμώνται στην εύλογη αξία</b> |                     |                 |                 |                     |
| Αξίες εισηγμένες σε Χρηματιστήριο Αξιών                      | <u>9.463</u>        | <u>-</u>        | <u>-</u>        | <u>9.463</u>        |
| <b>Σύνολο</b>  | <u><u>9.463</u></u> | <u><u>-</u></u> | <u><u>-</u></u> | <u><u>9.463</u></u> |

**Μεταφορές μεταξύ επιπέδων**

Δεν υπήρχαν μεταφορές μεταξύ των επιπέδων κατά την διάρκεια του έτους.

**Μέθοδοι αποτίμησης****Εισηγμένες αξίες**

Οι εύλογες αξίες επενδύσεων που διαπραγματεύονται σε ενεργό αγορά υψηλής ρευστότητας καθορίζονται με αναφορά στις χρηματιστηριακές τιμές. Αυτές οι επενδύσεις ταξινομούνται σε εύλογες αξίες επιπέδου 1 της ιεραρχίας.

**8. Εισοδήματα**

|                         | 2022<br>€             | 2021<br>€             |
|-------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Ετήσιες εισφορές μελών  | 495.380               | 415.173               |
| Έσοδα από εγγραφή μελών | <u>10.400</u>         | <u>5.200</u>          |
|                         | <u><u>505.780</u></u> | <u><u>420.373</u></u> |

## Α.Φ.Η.Σ. ΚΥΠΡΟΣ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣΓια το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2022**9. Λειτουργικά έξοδα**

|                              | 2022<br>€      | 2021<br>€      |
|------------------------------|----------------|----------------|
| Τοποθέτηση Νέων Κάδων        | 23.028         | 17.078         |
| Συλλογή μπαταριών            | 65.501         | 55.047         |
| Φύλαξη μπαταριών             | 5.880          | 8.160          |
| Έξοδα επαγγελματικών ελέγχων | 19.635         | 13.507         |
| Εξαγωγή Μπαταριών            | 68.048         | 56.878         |
| Διαφημιστικά έξοδα           | <u>169.329</u> | <u>147.287</u> |
|                              | <u>351.421</u> | <u>297.957</u> |

**10. Διοικητικά και άλλα έξοδα**

|   | 2022<br>€      | 2021<br>€      |
|---|----------------|----------------|
| Ασφάλιστρα  | 4.245          | 3.717          |
| Επιδιορθώσεις και ανακαινίσεις                                  | 4.359          | 3.082          |
| Τηλεφωνικά και ταχυδρομικά                                      | 294            | 323            |
| Έξοδα κλητήρα   | 411            | 65             |
| Συνδρομές και εισφορές  | -              | 1.093          |
| Εισφορές σε μη φιλανθρωπικά ιδρύματα                            | -              | 400            |
| Εφημερίδες και περιοδικά  | 210            | -              |
| Αμοιβή ανεξάρτητων ελεγκτών                                     | 6.526          | 6.774          |
| Δικηγορικά έξοδα  | 1.700          | 1.700          |
| Δικηγορικά και άλλα επαγγελματικά δικαιώματα                    | 8.004          | 8.004          |
| Δικαιώματα συμβούλων  | 10.917         | 11.817         |
| Δικαιώματα γραμματέα  | 2.400          | 2.200          |
| Έξοδα ταξιδιών εξωτερικού                                       | 1.184          | -              |
| Έξοδα φιλοξενίας πελατών  | 952            | 675            |
| Έξοδα διαχείρισης   | 55.000         | 55.000         |
| Αποσβέσεις εγκαταστάσεων και εξοπλισμού                         | 66             | 66             |
| Αποσβέση λογισμικών προγραμμάτων                                | 8.085          | 7.565          |
| Προβλέψη αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών για εμπορικούς χρεώστες | 16.937         | 10.875         |
| Διάφορα έξοδα   | <u>229</u>     | <u>294</u>     |
|   | <u>121.519</u> | <u>113.650</u> |

## Α.Φ.Η.Σ. ΚΥΠΡΟΣ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣΓια το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2022**11. Κέρδος από εργασίες**

|  | 2022<br>€    | 2021<br>€    |
|--|--------------|--------------|
| Το κέρδος από εργασίες αναφέρεται μετά την χρέωση των πιο κάτω κονδυλίων:            |              |              |
| Δικαιώματα συμβούλων   | 10.917       | 11.817       |
| Αμοιβή ανεξάρτητων ελεγκτών  | 6.526        | 6.774        |
| Διοικητικές υπηρεσίες που παρασχέθηκαν από την Green Dot (Cyprus) Public Co. Ltd     | 55.000       | 55.000       |
| Συμβουλευτικές υπηρεσίες που παρασχέθηκαν από τον πρόεδρο του Διοικητικού Συμβουλίου | <u>8.000</u> | <u>8.000</u> |

**12. Καθαρά έσοδα και έξοδα χρηματοδότησης**

|                                    | 2022<br>€             | 2021<br>€             |
|------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Πιστωτικοί τόκοι                   | <u>865</u>            | <u>-</u>              |
| Έσοδα χρηματοδότησης - σύνολο      | <u>865</u>            | <u>-</u>              |
| Τόκοι προηγούμενων έτων            | -                     | (2.053)               |
| Τραπεζικές χρεώσεις                | <u>(3.301)</u>        | <u>(794)</u>          |
| Έξοδα χρηματοδότησης - σύνολο      | <u>(3.301)</u>        | <u>(2.847)</u>        |
| <b>Καθαρά έξοδα χρηματοδότησης</b> | <u><b>(2.436)</b></u> | <u><b>(2.847)</b></u> |

**13. Φορολογία**

|                                     | 2022<br>€           | 2021<br>€           |
|-------------------------------------|---------------------|---------------------|
| Εταιρικός φόρος                     | 6.422               | 1.516               |
| Έκτακτη εισφορά για την άμυνα έτους | <u>336</u>          | <u>225</u>          |
| Χρέωση έτους                        | <u><u>6.758</u></u> | <u><u>1.741</u></u> |

## Α.Φ.Η.Σ. ΚΥΠΡΟΣ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2022

**13. Φορολογία (συνέχεια)**Συμφιλίωση φορολογίας με βάση το φορολογητέο εισόδημα και φορολογίας με βάση το λογιστικό κέρδος:

|  | 2022<br>€     | 2021<br>€    |
|--|---------------|--------------|
| Λογιστικό κέρδος πριν από τη φορολογία                                       | <u>36.162</u> | <u>8.838</u> |
| Φορολογία με βάση τους φορολογικούς συντελεστές                              | 4.520         | 1.105        |
| Φορολογική επίδραση εξόδων που δεν εκπίπτουν για φορολογικούς σκοπούς        | 3.164         | 1.593        |
| Φορολογική επίδραση εκπτώσεων και εισοδήματος που δεν υπόκειται σε φορολογία | (1.846)       | (1.320)      |
| 10% επιπρόσθετη φορολογία  | 584           | 138          |
| Έκτακτη εισφορά για την άμυνα  | <u>336</u>    | <u>225</u>   |
| Φορολογία ως η κατάσταση αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εσόδων - χρέωση  | <u>6.758</u>  | <u>1.741</u> |

Ο συντελεστής εταιρικού φόρου είναι 12,5%.

Κάτω από ορισμένες προϋποθέσεις τόκοι εισπρακτέοι μπορεί να υπόκεινται σε αμυντική εισφορά με ποσοστό 30%. Σε τέτοιες περιπτώσεις οι τόκοι αυτοί εξαιρούνται από εταιρικό φόρο.

**14. Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός****2022****Κόστος**

|                             |              |   |
|-----------------------------|--------------|---|
| Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου   | <u>2.859</u> | Έπιπλα,<br>σκεύη και<br>εξοπλισμός<br>€ |
| Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου | <u>2.859</u> |   |

**Αποσβέσεις**

|                             |              |  |
|-----------------------------|--------------|--|
| Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου   | 2.272        |  |
| Επιβάρυνση έτους            | <u>67</u>    |  |
| Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου | <u>2.339</u> |  |

**Καθαρή λογιστική αξία**

|                             |            |  |
|-----------------------------|------------|--|
| Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου | <u>520</u> |  |
|-----------------------------|------------|--|

## Α.Φ.Η.Σ. ΚΥΠΡΟΣ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣΓια το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2022**14. Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός (συνέχεια)****2021**Έπιπλα,  
σκεύη και  
εξοπλισμός  
€**Κόστος**Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου  
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου2.859  
2.859**Αποσβέσεις**Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου  
Επιβάρυνση έτους  
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου2.206  
66  
2.272**Καθαρή λογιστική αξία**

Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου

587**15. Άυλα στοιχεία ενεργητικού****2022**Λογισμικά  
προγράμματα  
€**Κόστος**Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου  
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου35.605  
35.605**Χρέολυση**Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου  
Χρέολυση έτους  
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου20.620  
8.085  
28.705**Καθαρή λογιστική αξία**

Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου

6.900

## Α.Φ.Η.Σ. ΚΥΠΡΟΣ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣΓια το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2022**15. Άυλα στοιχεία ενεργητικού (συνέχεια)  
2021**Λογισμικά  
προγράμματα  
€**Κόστος**

Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου

17.605

Προσθήκες

18.000

Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου

35.605**Χρεόλυση**

Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου

13.055

Χρεόλυση έτους

7.565

Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου

20.620**Καθαρή λογιστική αξία**

Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου

14.985**16. Επενδύσεις στη δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων**2022  
€2021  
€

Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου

9.463

6.544

Επανεκτίμηση

5.7582.919

Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου

15.2219.463

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που αποτιμούνται σε εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων είναι εμπορεύσιμες αξίες που εκτιμώνται σε αγοραία αξία στις τιμές κλεισίματος στις 31 Δεκεμβρίου σύμφωνα με τις επίσημες τιμές πλειοδότησης του Χρηματιστηρίου. Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που αποτιμούνται σε εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων ταξινομούνται ως κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού.

Στην κατάσταση των ταμειακών ροών, τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που αποτιμούνται σε εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων παρουσιάζονται στη ροή μετρητών από εργασίες ως μέρος των μεταβολών στο κεφάλαιο κίνησης. Στα αποτελέσματα, οι μεταβολές στις εύλογες αξίες των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού που αποτιμούνται σε εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων καταχωρούνται στα εισοδήματα εργασιών.



## Α.Φ.Η.Σ. ΚΥΠΡΟΣ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣΓια το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2022**17. Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις**

|   | 2022<br>€             | 2021<br>€             |
|---|-----------------------|-----------------------|
| Εμπορικές απαιτήσεις                                | 151.863               | 143.126               |
| Μείον: Αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές               | <u>(23.580)</u>       | <u>(15.331)</u>       |
| Εμπορικά εισπρακτέα - καθαρά                        | 128.283               | 127.795               |
| Εισπρακτέα από συγγενικές εταιρείες (Σημ. 24 (iii)) | 104.005               | 136.901               |
| Λοιπές απαιτήσεις                                   | <u>3.572</u>          | <u>2.000</u>          |
|   | <u><u>235.860</u></u> | <u><u>266.696</u></u> |

Οι συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου σε σχέση με ποσά που οφείλονται από πελάτες είναι περιορισμένες λόγω του μεγάλου αριθμού των πελατών της Εταιρείας που πωλούν σε διάφορες αγορές. Η ιστορική εμπειρία της Εταιρείας στην είσπραξη εισπρακτέων ποσών είναι εντός των πλαισίων των προβλέψεων που καταχωρήθηκαν στα βιβλία. Λόγω αυτών των παραγόντων, η Διεύθυνση πιστεύει ότι δεν υπάρχει πρόσθετος πιστωτικός κίνδυνος πέραν των ποσών που προβλέφθηκαν για ζημιές από είσπραξη των εμπορικών εισπρακτέων της Εταιρείας.

Κίνηση πρόνοιας για επισφαλείς απαιτήσεις:

|   | 2022<br>€            | 2021<br>€            |
|---|----------------------|----------------------|
| Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου                         | 15.331               | 4.456                |
| Αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για το τρέχον έτος | 16.937               | 2.187                |
| Διαγραφές   | <u>(8.688)</u>       | <u>8.688</u>         |
| Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου                       | <u><u>23.580</u></u> | <u><u>15.331</u></u> |

Κατά την διάρκεια του έτους, χρεώσεις αξίας €8.688 διαγράφηκαν γιατί κατέστησαν ως μη ανακτήσιμοι.

Η εύλογη αξία των εμπορικών και λοιπών απαιτήσεων που έχουν λήξη εντός ενός έτους είναι περίπου η ίδια με τα ποσά που παρουσιάζονται πιο πάνω.

Η Εταιρεία εκτιμά αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές με βάση το ιστορικό πιστωτικών ζημιών για εμπορικές απαιτήσεις για τα προηγούμενα 5 χρόνια, ύστερα από προσαρμογή ώστε να αντικατοπτρίζονται επιδράσεις των τρεχουσών συνθηκών και προβλέψεις για μελλοντικές συνθήκες που δεν επηρέασαν την περίοδο στην οποία βασίζονται τα ιστορικά δεδομένα και να απαλείφονται οι επιδράσεις των συνθηκών της παρελθούσας περιόδου που δεν αφορούν τις μελλοντικές συμβατικές ταμειακές ροές. Επίσης, γίνεται εκτίμηση της πιθανότητας αθέτησης καθώς και παραδοχές και εκτιμήσεις για τις πιστωτικές απώλειες σε περίπτωση αθέτησης, για εμπορικά και άλλα εισπρακτέα.

Με βάση την εκτίμηση αυτή οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για τους εμπορικούς και άλλους χρεώστες στις 31 Δεκεμβρίου 2022 είναι €23.580 (2021: €15.331).

## Α.Φ.Η.Σ. ΚΥΠΡΟΣ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣΓια το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2022**18. Δεσμευμένες τραπεζικές καταθέσεις**

|                             | 2022<br>€     | 2021<br>€     |
|-----------------------------|---------------|---------------|
| Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου   | <u>50.000</u> | <u>50.000</u> |
| Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου | <u>50.000</u> | <u>50.000</u> |

Οι δεσμευμένες τραπεζικές καταθέσεις αφορούν εγγυητική επιστολή τραπεζικής αξίας €50.000 που εκδόθηκε κατά τη διάρκεια του έτους 2018, προς όφελος του Τμήματος Περιβάλλοντος για σκοπούς ισχύος της άδειας λειτουργίας της Εταιρείας.

Η εγγυητική επιστολή τραπεζικής έχει ημερομηνία λήξης την 28 Φεβρουαρίου 2025.

**19. Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών**

Τα τραπεζικά υπόλοιπα αναλύονται ως ακολούθως:

|  | 2022<br>€      | 2021<br>€      |
|--|----------------|----------------|
| Μετρητά στο ταμείο   | 58             | 352            |
| Μετρητά στην τράπεζα   | 737.321        | 634.891        |
| Μείον Πρόβλεψη αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών για μετρητά στην τράπεζα | <u>(1.073)</u> | <u>(1.073)</u> |
|  | <u>736.306</u> | <u>634.170</u> |

Η Εταιρεία εκτιμά αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για μετρητά στην τράπεζα χρησιμοποιώντας την εκτίμηση της πιθανότητας αθέτησης καθώς και παραδοχές και εκτιμήσεις για τις πιστωτικές απώλειες σε περίπτωση αθέτησης, για τα μετρητά στην τράπεζα με βάση την πιστοληπτική ικανότητα των αντισυμβαλλόμενων τραπεζών όπως αυτή καταμετράται από οίκο αξιολόγησης.

## Α.Φ.Η.Σ. ΚΥΠΡΟΣ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣΓια το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2022**20. Μετοχικό κεφάλαιο**

|  | 2022<br>Αριθμός<br>μετοχών | 2022<br>€     | 2021<br>Αριθμός<br>μετοχών | 2021<br>€     |
|--|----------------------------|---------------|----------------------------|---------------|
| <b>Εγκεκριμένο</b>   |                            |               |                            |               |
| Συνήθεις μετοχές τάξης 'Α' ονομαστικής αξίας €1,71 η καθεμιά | 29.400                     | 50.274        | 29.400                     | 50.274        |
| Συνήθεις μετοχές τάξης 'Β' ονομαστικής αξίας €1,71 η καθεμιά | 600                        | 1.026         | 600                        | 1.026         |
|  | <u>30.000</u>              | <u>51.300</u> | <u>30.000</u>              | <u>51.300</u> |
| <b>Κεφάλαιο που εκδόθηκε και πληρώθηκε εξ' ολοκλήρου</b>     |                            |               |                            |               |
| Συνήθεις μετοχές 'Α'-<br>Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου           | 12.000                     | 20.520        | 12.000                     | 20.520        |
| Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου                                  | 12.000                     | 20.520        | 12.000                     | 20.520        |
| Συνήθεις μετοχές 'Β'-<br>Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου           | 600                        | 1.026         | 600                        | 1.026         |
| Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου                                  | 600                        | 1.026         | 600                        | 1.026         |
| Σύνολο στις 31 Δεκεμβρίου                                    | <u>12.600</u>              | <u>21.546</u> | <u>12.600</u>              | <u>21.546</u> |

Οι συνήθεις μετοχές τάξης 'Α' παρέχουν στον κάτοχο τους αποκλειστικό δικαίωμα να εκλέγει, διορίζει, ή να παύει 6 από τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας (τα Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου Τάξης 'Α').

Οι συνήθεις μετοχές τάξης 'Β' παρέχουν στον κάτοχο τους αποκλειστικό δικαίωμα να εκλέγει, διορίζει, αντικαθιστά ή να παύει 3 από τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας (τα Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου Τάξης 'Β'). Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου τάξης 'Β' δεν υπόκεινται σε αποχώρηση όπως προνοεί ο κανονισμός 99.

Ένα εκ των τριών Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου που θα διορίζεται από τους κατόχους μετοχών τάξης 'Β' θα κατονομάζεται από το Κυπριακό Εμπορικό και Βιομηχανικό Επιμελητήριο (ΚΕΒΕ), θα είναι ο Αντιπρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου και θα λαμβάνει ετήσια αμοιβή €3.417 για τις υπηρεσίες του. Ψήφισμα για μείωση της αμοιβής του κατέχουν μόνο οι κάτοχοι των μετοχών τάξης 'Β'.

## Α.Φ.Η.Σ. ΚΥΠΡΟΣ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣΓια το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2022**21. Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις**

|  | 2022<br>€             | 2021<br>€             |
|--|-----------------------|-----------------------|
| Εμπορικές υποχρεώσεις                                | 110.842               | 62.404                |
| Φόρος Προστιθέμενης Αξίας                            | 21.207                | 34.075                |
| Οφειλόμενα έξοδα                                     | 78.700                | 90.085                |
| Ποσά πληρωτέα σε συγγενικές εταιρείες (Σημ. 24 (iv)) | <u>146</u>            | <u>-</u>              |
|  | <u><u>210.895</u></u> | <u><u>186.564</u></u> |

Η εύλογη αξία των εμπορικών και άλλων υποχρεώσεων που έχουν λήξη εντός ενός έτους είναι περίπου η ίδια με τα ποσά που παρουσιάζονται πιο πάνω.

Η έκθεση της Εταιρείας σε κίνδυνο ρευστότητας αναφορικά με χρηματοοικονομικά μέσα γνωστοποιείται στη σημείωση 25 των οικονομικών καταστάσεων.

**22. Φορολογία εισπρακτέα**

|                 | 2022<br>€            | 2021<br>€            |
|-----------------|----------------------|----------------------|
| Εταιρικός φόρος | <u>12.364</u>        | <u>27.535</u>        |
|                 | <u><u>12.364</u></u> | <u><u>27.535</u></u> |

**23. Λειτουργικό περιβάλλον της Εταιρείας*****Επιπτώσεις από τον COVID-19***

Με την πρόσφατη και ταχεία εξέλιξη της πανδημίας της νόσου του Κορονοϊού (COVID-19) η παγκόσμια οικονομία εισήλθε σε μια περίοδο πρωτοφανούς κρίσης στον τομέα της περίθαλψης της υγείας, η οποία έχει προκαλέσει σημαντική παγκόσμια αναστάτωση στις επιχειρηματικές δραστηριότητες και την καθημερινή ζωή.

Πολλές χώρες έχουν υιοθετήσει έκτακτα και δαπανηρά μέτρα περιορισμού. Ορισμένες χώρες έχουν απαιτήσει από τις εταιρείες να περιορίσουν ή και να αναστείλουν τις συνήθεις επιχειρηματικές τους δραστηριότητες. Οι κυβερνήσεις έχουν εφαρμόσει περιορισμούς στα ταξίδια καθώς και αυστηρά μέτρα καραντίνας καθ' όλη τη διάρκεια του έτους.

**Α.Φ.Η.Σ. ΚΥΠΡΟΣ ΛΙΜΙΤΕΔ****ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2022

**23. Λειτουργικό περιβάλλον της Εταιρείας (συνέχεια)**

Στην Κύπρο, στις 15 Μαρτίου 2020, το Υπουργικό Συμβούλιο σε έκτακτη συνεδρίαση ανακοίνωσε ότι η Κύπρος εισέρχεται σε κατάσταση έκτακτης ανάγκης λαμβάνοντας υπόψη την αβέβαιη κατάσταση όπως εξελίσσεται καθημερινά, την αυξανόμενη εξάπλωση του COVID-19 και τα στοιχεία του Παγκόσμιου Οργανισμού Υγείας σχετικά με την κατάσταση.

Για το σκοπό αυτό, λήφθηκαν ορισμένα μέτρα από την Κυπριακή Δημοκρατία, για τη διαφύλαξη της δημόσιας υγείας και τη διασφάλιση της οικονομικής επιβίωσης των εργαζομένων, των επιχειρήσεων, των ευάλωτων ομάδων και της οικονομίας γενικότερα.

Η Διεύθυνση έχει εξετάσει τις ιδιαίτερες συνθήκες και τους κινδύνους στους οποίους εκτίθεται η Εταιρεία και έχει καταλήξει στο συμπέρασμα ότι δεν υπάρχει σημαντική επίπτωση στη κερδοφορία της Εταιρείας.

Η Διεύθυνση της Εταιρείας πιστεύει ότι λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα για τη διατήρηση της βιωσιμότητας της Εταιρείας και την ανάπτυξη των δραστηριοτήτων της στο τρέχον επιχειρηματικό και οικονομικό περιβάλλον.

Η Διεύθυνση θα συνεχίσει να παρακολουθεί στενά την κατάσταση και θα εκτιμήσει την ανάγκη για πρόσθετη ρευστότητα σε περίπτωση που η περίοδος διαταραχής παρατείνεται.

***Επιπτώσεις από την διαμάχη μεταξύ της Ρωσίας και της Ουκρανίας.***

Η γεωπολιτική κατάσταση στην Ανατολική Ευρώπη κορυφώθηκε στις 24 Φεβρουαρίου 2022 με την έναρξη της διαμάχης μεταξύ της Ρωσίας και της Ουκρανίας. Κατά την ημερομηνία έγκρισης αυτών των οικονομικών καταστάσεων η διαμάχη μεγαλώνει καθώς η στρατιωτική δραστηριότητα συνεχίζεται.

Η Εταιρεία δεν έχει άμεση έκθεση στην Ρωσία, την Ουκρανία και την Λευκορωσία και ως εκ τούτου δεν αναμένει σημαντική επίπτωση.

Το Διοικητικό Συμβούλιο εξέτασε τα πιο πάνω και κατέληξε στο συμπέρασμα ότι δεν υπάρχει σημαντικός αντίκτυπος στην οικονομική θέση της Εταιρείας.

**24. Συναλλαγές με συγγενικά μέρη**

Οι συναλλαγές και τα υπόλοιπα με συγγενικά μέρη είναι τα ακόλουθα:

## Α.Φ.Η.Σ. ΚΥΠΡΟΣ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2022

**24. Συναλλαγές με συγγενικά μέρη (συνέχεια)****(i) Αμοιβή Συμβούλων**

Η αμοιβή των Συμβούλων και άλλων σημαντικών μελών της Διεύθυνσης ήταν ως εξής:

|  | 2022<br>€     | 2021<br>€     |
|--|---------------|---------------|
| Κυπριακό Εμπορικό και Βιομηχανικό Επιμελητήριο (ΚΕΒΕ)                                | 3.417         | 3.417         |
| Αμοιβή Προέδρου  | 5.600         | 5.000         |
| Αμοιβή συμβούλων   | 1.900         | 3.400         |
| Συμβουλευτικές υπηρεσίες που παρασχέθηκαν από τον πρόεδρο του Διοικητικού Συμβουλίου | 8.000         | 8.000         |
|  | <u>18.917</u> | <u>19.817</u> |

**(ii) Πωλήσεις υπηρεσιών**

|                   | 2022<br>€      | 2021<br>€      |
|-------------------|----------------|----------------|
| Εταιρείες μέτοχοι | <u>243.633</u> | <u>348.308</u> |
|                   | <u>243.633</u> | <u>348.308</u> |

**(iii) Εισπρακτέα από συγγενικές εταιρείες (Σημ. 17)**

|                   | 2022<br>€      | 2021<br>€      |
|-------------------|----------------|----------------|
| Όνομα             |                |                |
| Εταιρείες μέτοχοι | <u>104.005</u> | <u>136.901</u> |
|                   | <u>104.005</u> | <u>136.901</u> |

**(iv) Ποσά πληρωτέα σε συγγενικές εταιρείες (Σημ. 21)**

|                   | 2022<br>€  | 2021<br>€ |
|-------------------|------------|-----------|
| Όνομα             |            |           |
| Εταιρείες μέτοχοι | <u>146</u> | <u>-</u>  |
|                   | <u>146</u> | <u>-</u>  |

**Α.Φ.Η.Σ. ΚΥΠΡΟΣ ΛΙΜΙΤΕΔ****ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2022

**25. Χρηματοοικονομικά μέσα - εύλογες αξίες και διαχείριση κινδύνων****Παράγοντες χρηματοοικονομικών κινδύνων**

Η Εταιρεία εκτίθεται στους ακόλουθους κινδύνους που προκύπτουν από τα χρηματοοικονομικά στοιχεία που κατέχει:

- Πιστωτικό κίνδυνο
- Κίνδυνο ρευστότητας
- Κίνδυνο αγοράς
- Λειτουργικό κίνδυνο
- Κίνδυνο συμμόρφωσης
- Νομικό κίνδυνο
- Άλλοι κίνδυνοι

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει τη συνολική ευθύνη για την υιοθέτηση και επίβλεψη του πλαισίου διαχείρισης των χρηματοοικονομικών κινδύνων της Εταιρείας.

Οι πολιτικές διαχείρισης χρηματοοικονομικών και μη χρηματοοικονομικών κινδύνων της Εταιρείας υιοθετούνται για να εντοπίζονται και να αναλύονται οι κίνδυνοι που αντιμετωπίζει η Εταιρεία, να τίθενται κατάλληλα όρια κινδύνων και ελέγχων, να παρακολουθούνται οι κίνδυνοι και η τήρηση των ορίων. Οι πολιτικές και τα συστήματα διαχείρισης χρηματοοικονομικών κινδύνων αναθεωρούνται συχνά για να αντανακλούν τις μεταβολές στις συνθήκες αγοράς και στις δραστηριότητες της Εταιρείας.

**(i) Πιστωτικός κίνδυνος**

Ο πιστωτικός κίνδυνος προκύπτει όταν η αδυναμία των συμβαλλόμενων μερών να εξοφλήσουν τις υποχρεώσεις τους θα μπορούσε να μειώσει το ποσό των μελλοντικών ταμειακών εισροών από χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού κατά την ημερομηνία αναφοράς. Η Εταιρεία δεν έχει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου. Η Εταιρεία εφαρμόζει διαδικασίες που βεβαιώνουν ότι οι πωλήσεις προϊόντων και παροχή υπηρεσιών γίνονται σε πελάτες με κατάλληλη ιστορία αξιοπιστίας και παρακολουθεί σε συνεχή βάση τη χρονολογική κατάσταση των εισπρακτέων.

**Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις**

Η έκθεση της Εταιρείας στον πιστωτικό κίνδυνο επηρεάζεται κυρίως από τα ξεχωριστά χαρακτηριστικά του κάθε πελάτη. Ωστόσο, η διοίκηση λαμβάνει υπόψη επίσης τους παράγοντες που μπορούν να επηρεάσουν τον πιστωτικό κίνδυνο της πελατειακής της βάσης, συμπεριλαμβανομένου του κινδύνου αθέτησης πληρωμών της βιομηχανίας στην οποία λειτουργούν οι πελάτες. Περαιτέρω λεπτομέρειες της συγκέντρωσης των εσόδων περιλαμβάνονται στη σημείωση 17.

**Α.Φ.Η.Σ. ΚΥΠΡΟΣ ΛΙΜΙΤΕΔ**

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2022

**25. Χρηματοοικονομικά μέσα - εύλογες αξίες και διαχείριση κινδύνων (συνέχεια)**

**(i) Πιστωτικός κίνδυνος (συνέχεια)**

**Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών**

Στον πιο κάτω πίνακα παρουσιάζεται η ανάλυση των καταθέσεων της Εταιρείας, με βάση την πιστοληπτική διαβάθμιση των τραπεζικών οργανισμών στους οποίους είναι οι καταθέσεις:

| <u>Κατηγορία βάσει αξιολογήσεων του Οίκου Moody's</u> | <u>Αρ. τραπεζών</u> | 2022           | 2021           |
|---|---------------------|----------------|----------------|
|   |                     | €              | €              |
| A1  | 1                   | 115.273        | 114.951        |
| Απο Caa1 έως Ba1                                      | 3                   | 622.048        | 519.940        |
|   | 4                   | <u>737.321</u> | <u>634.891</u> |

Η Εταιρεία κατείχε μετρητά και αντίστοιχα μετρητών ύψους €737.321 (2021: €634.891), που αποτελούν τη μέγιστη έκθεση πιστωτικού κινδύνου για αυτά τα περιουσιακά στοιχεία, μετά τους εμπορικούς και άλλους χρεώστες για τους οποίους οποιοσδήποτε κίνδυνος έχει περιοριστεί όπως περιγράφεται πιο πάνω. Τα μετρητά και αντίστοιχα μετρητών είναι κατατεθειμένα σε τράπεζες και χρηματοπιστωτικά ιδρύματα, τα οποία αξιολογούνται Caa3 μέχρι και A1, με βάση την αξιολόγηση του οίκου Moody's.

**(ii) Κίνδυνος ρευστότητας**

Ο κίνδυνος ρευστότητας είναι ο κίνδυνος που προκύπτει όταν η λήξη των στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων δεν συμπίπτουν. Όταν οι λήξεις δεν συμπίπτουν, η αποδοτικότητα μπορεί να αυξηθεί αλλά ταυτόχρονα μπορεί να αυξηθεί και ο κίνδυνος ζημιών. Η Εταιρεία εφαρμόζει διαδικασίες με σκοπό την ελαχιστοποίηση τέτοιων ζημιών όπως τη διατήρηση ικανοποιητικών ποσών μετρητών και άλλων στοιχείων ενεργητικού με υψηλή ρευστότητα.

**(iii) Κίνδυνος αγοράς**

Ο κίνδυνος αγοράς είναι ο κίνδυνος όπου αλλαγές στις τιμές αγοράς, όπως συναλλαγματικές αξίες, αξίες επιτοκίων και τιμές μετοχών, θα επηρεάσουν το εισόδημα ή την αξία των χρηματοοικονομικών μέσων που κατέχει η Εταιρεία.

Ο σκοπός της διαχείρισης κινδύνου της αγοράς είναι η διαχείριση και ο έλεγχος της έκθεσης σε κίνδυνο της αγοράς στο πλαίσιο αποδεκτών παραμέτρων, με παράλληλη βελτιστοποίηση της απόδοσης.

**Κίνδυνος επιτοκίου**

Ο κίνδυνος επιτοκίου είναι ο κίνδυνος όπου η αξία των χρηματοοικονομικών μέσων διακυμαίνεται εξαιτίας μεταβολών στα επιτόκια της αγοράς. Τα έσοδα και η ροή μετρητών από εργασίες της Εταιρείας είναι ουσιαστικά ανεξάρτητα από αλλαγές στα επιτόκια της αγοράς, εφόσον η Εταιρεία δεν έχει σημαντικά περουνιακά στοιχεία που να φέρουν κυμαινόμενο επιτόκιο.



**Α.Φ.Η.Σ. ΚΥΠΡΟΣ ΛΙΜΙΤΕΔ****ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2022

**25. Χρηματοοικονομικά μέσα - εύλογες αξίες και διαχείριση κινδύνων (συνέχεια)****(iv) Λειτουργικός κίνδυνος**

Ο λειτουργικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος που απορρέει από αδυναμία των συστημάτων τεχνολογίας και ελέγχων της Εταιρείας καθώς και ο κίνδυνος που προέρχεται από ανθρώπινο λάθος και φυσικές καταστροφές. Τα συστήματα της Εταιρείας ελέγχονται, συντηρούνται και αναβαθμίζονται σε συνεχή βάση.

**(v) Κίνδυνος συμμόρφωσης**

Ο κίνδυνος συμμόρφωσης είναι ο κίνδυνος χρηματικής απώλειας, συμπεριλαμβανομένης και απώλειας από πρόστιμα και άλλες ποινές, που απορρέει από τη μη συμμόρφωση με τους νόμους και κανονισμούς της Πολιτείας. Ο κίνδυνος αυτός περιορίζεται σε μεγάλο βαθμό μέσω ασφαλιστικών δικλείδων που εφαρμόζει η Εταιρεία.

**(vi) Νομικός κίνδυνος**

Ο νομικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος χρηματικής απώλειας, διακοπής των λειτουργιών της Εταιρείας ή οποιασδήποτε άλλης αρνητικής κατάστασης που πηγάζει από την πιθανότητα μη εφαρμογής ή παράβασης νομικών συμβάσεων και κατά συνέπεια νομικών αγωγών. Ο κίνδυνος αυτός περιορίζεται μέσω των συμβολαίων που χρησιμοποιεί η Εταιρεία για να εκτελεί τις εργασίες της.

**(vii) Άλλοι κίνδυνοι**

Το γενικότερο οικονομικό περιβάλλον που επικρατεί στην Κύπρο και διεθνώς ενδέχεται να επηρεάσει σε σημαντικό βαθμό τις δραστηριότητες της Εταιρείας. Έννοιες όπως ο πληθωρισμός, η ανεργία και εξέλιξη του ακαθάριστου εγχώριου προϊόντος (ΑΕΠ) είναι άμεσα συνυφασμένες με την οικονομική πορεία της κάθε χώρας και οποιαδήποτε αλλαγή αυτών καθώς και του εν γένει οικονομικού περιβάλλοντος δύναται να προκαλέσει αλυσιδωτές αντιδράσεις σε όλους τους τομείς επηρεάζοντας ανάλογα την Εταιρεία.

**26. Εύλογες αξίες**

Οι εύλογες αξίες των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων της Εταιρείας είναι περίπου οι ίδιες όπως και τα ποσά που παρουσιάζονται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης.

**27. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις**

Η Εταιρεία δεν είχε ενδεχόμενες υποχρεώσεις στις 31 Δεκεμβρίου 2022.

**28. Δεσμεύσεις**

Η Εταιρεία δεν είχε κεφαλαιουχικές ή άλλες δεσμεύσεις στις 31 Δεκεμβρίου 2022.

**29. Γεγονότα μετά την περίοδο αναφοράς**

Σημαντικά γεγονότα που συνέβηκαν στο λειτουργικό περιβάλλον της Εταιρείας μετά την περίοδο αναφοράς, περιγράφονται στη σημείωση 23 των οικονομικών καταστάσεων.